



ДЕПУТАТ
АРХАНГЕЛЬСКОГО ОБЛАСТНОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

ФРОЛОВ АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 28-62-76, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: frolov@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от _____ № _____
на № пз7/840 от 25.08.2022

Председателю Архангельского
областного Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

В соответствии со статьей 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляю проект областного закона № пз7/840 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – законопроект), принятый Архангельским областным Собранием депутатов (далее – областное Собрание) в первом чтении на 38-й сессии (26 октября 2022 года).

Прошу включить законопроект в повестку дня очередной 39-й сессии областного Собрания (16 – 17 ноября 2022 года) для его принятия.

Докладчиком по данному вопросу прошу определить депутата Фролова Александра Михайловича.

Приложение:

- 1) текст доработанного законопроекта;
- 2) сводная таблица поправок к законопроекту;
- 3) проект постановления областного Собрания депутатов о принятии областного закона;
- 4) правовое и редакционное заключения правового управления областного Собрания;
- 5) заключение комитета областного Собрания по экономике, предпринимательству и инвестиционной политике.

Архангельское областное
Собрание депутатов
Вх. № 137/840/2022

А.М. Фролов

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере градостроительной деятельности

Статья 1.

Пункт 5 статьи 7.6.5 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, сентябрь, внеоч.; № 34; 2005, № 3, 4, 5, 8; 2006, № 9, 11, 12; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 34, 2, 5, 6; 2010, № 10; 2011, № 24; 2012, № 32; 2013, № 37; 2014, № 9, 10, 11, 12, 13; 2015, № 16, 17, 18, 20; 2016, № 26, 27, 28, 29; 2017, № 37, 39; 2018, № 43, 3, 4; 2019, № 6, 8, 10, 11, 12; 2020, № 16, 17, 19, 20, 21, 22; 2021, № 23, 24, 27, 28, 29, 30; 2022, № 33, 36, **38**) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае подготовки изменений в генеральный план применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений. В этом случае срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»

Статья 2.

Внести в областной закон от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2006, № 9, 12, 14; 2007, № 18; 2009, № 2, 3, 5, 6, 8; 2010, № 10, 16; 2011, № 20, 22, 24, 25; 2012, № 28, 30, 32; 2013, № 38, 40, 2; 2014, № 7, 10; 2015, № 17, 20; 2016, № 25, 27, 30, 31; 2017, № 34, 36, 39; 2018, № 43, 44, 45, 4; 2019, № 6, 7, 8, 11, 12; 2020, № 16, 19, 21; 2021, № 24, 25, 30, 31; 2022, № 33, 35, **37, 38**) следующие изменения:

1. В статье 8:

1) подпункт 35 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«35) согласование документации по планировке территории, которой предусматривается размещение объектов капитального строительства федерального значения в соответствии с приоритетами, целями и задачами,

определенными стратегией социально-экономического развития Российской Федерации и стратегией пространственного развития Российской Федерации, до ее утверждения в случае строительства, реконструкции таких объектов на территории Архангельской области;»;

2) дополнить пунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7. Правительство Архангельской области вправе принять постановление, устанавливающее случаи внесения в генеральный план поселения Архангельской области, генеральный план муниципального округа Архангельской области, генеральный план городского округа Архангельской области изменений применительно к части населенного пункта.

8. Если иное не предусмотрено частью 1 статьи 6 Федерального закона от 1 июля 2021 года № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Архангельской области может быть предусмотрен порядок получения до 1 марта 2023 года согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Архангельской области.».

2. В статье 9:

1) пункт 2 дополнить подпунктом 9.2 следующего содержания:

«9.2) проведение в пределах своей компетенции оценки соответствия разделов проектной документации объекта капитального строительства, в том числе разделов проектной документации, подготовленных применительно к этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства, изменений в них, требованиям, указанным в части 15.5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по решению застройщика или технического заказчика в форме экспертного сопровождения до направления проектной документации на экспертизу проектной документации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;»;

2) в пункте 3 слова «подпунктах 9 и 9.1» заменить словами «подпунктах 9, 9.1 и 9.2».

3. Пункт 9 статьи 9.9 изложить в следующей редакции:

«9) согласование документации по планировке территории, которой предусматривается размещение объектов капитального строительства в соответствии с приоритетами, целями и задачами, определенными стратегией социально-экономического развития Российской Федерации и стратегией пространственного развития Российской Федерации, на земельных участках, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения (за исключением государственных природных заказников, природных парков, памятников природы, ботанических садов и дендрологических парков), до ее утверждения в случае строительства, реконструкции таких объектов;».

4. Пункт 2 статьи 13.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях, установленных постановлением Правительства Архангельской области, внесение в генеральный план изменений может осуществляться применительно к части населенного пункта.»

5. В пункте 6 статьи 18.1 слова «два месяца» заменить словами «пятнадцать рабочих дней».

Статья 3.

Внести в областной закон от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 33, 5; 2010, № 13; 2011, № 23; 2012, № 36; 2013, № 39, 41, 2, 3, 4; 2014, № 6, 10, 11; 2015, № 14, 19, 21; 2016, № 29, 31; 2017, № 34; 2018, № 41, 4; 2019, № 5, 9, 11; 2020, № 16, 18, 19, 20, 21; 2021, № 25, 28, 29, 30; **2022, № 38**) следующие изменения:

1. В подпункте 4 пункта 1 статьи 5 слово «пунктом» заменить словом «подпунктом».

2. В статье 6:

1) в пункте 1:

в подпункте 12.1:

слово «пункте» заменить словом «подпункте»;

после слова «Федерации,» дополнить словами «или их капитального ремонта, а также капитального ремонта участков (частей) данных инженерных сооружений, являющихся линейными объектами,»;

в подпункте 12.2 слово «пункте» заменить словом «подпункте»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Исполнительные органы государственной власти Архангельской области, уполномоченные на утверждение в пределах своей компетенции документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов капитального строительства регионального значения в соответствии с приоритетами, целями и задачами, определенными стратегией социально-экономического развития Российской Федерации и стратегией пространственного развития Российской Федерации, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 3 статьи 2 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», принимают решения об установлении публичных сервитутов в случаях, предусмотренных статьей 4 указанного Федерального закона.

Полномочия исполнительных органов государственной власти Архангельской области, указанные в абзаце первом настоящего пункта,

4

осуществляются посредством принятия соответствующих постановлений данных исполнительных органов государственной власти Архангельской области.».

Статья 4.

Пункт 2 статьи 7 областного закона от 25 ноября 2020 года № 341-21-ОЗ «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2020, № 21) исключить.

Статья 5.

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Положения подпункта 35 пункта 1 статьи 8, пункта 9 статьи 9.9 областного закона от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» (в редакции настоящего закона), пункта 3 статьи 6 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» (в редакции настоящего закона) применяются по 31 декабря 2024 года включительно.

Губернатор
Архангельской области

А.В. Цыбульский

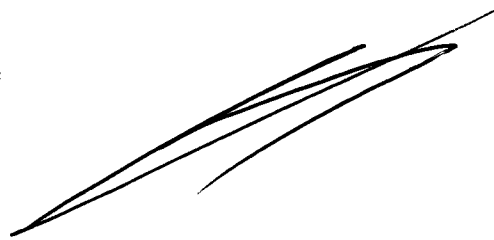
г. Архангельск

5

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
поправок к проекту областного закона № пз7/840 «О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере градостроительной деятельности»,
принятому Архангельским областным Собранием депутатов в первом чтении 26 октября 2022 года

№ п/п	Глава, номер статьи и ее название	Редакция (пункта, подпункта, абзаца) законопроекта	Предлагаемый текст поправки (пункта, подпункта, абзаца)	Автор поправки	Решение комитета (рабочей группы)
1		Редакционно-техническая поправка		Депутат Архангельского областного Собрания депутатов Фролов А.М.	Одобрить

Председатель комитета
Архангельского областного Собрания депутатов
по экономике, предпринимательству и инвестиционной политике



А.М. Фролов

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2022 года №

Об областном законе
«О внесении изменений
в отдельные областные законы
в сфере градостроительной
деятельности»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и обнародования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

7



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

КОМИТЕТ

ПО ЭКОНОМИКЕ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-53-56, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: econom@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от _____ № _____
на № пз7/840 от 25.08.2022

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект областного закона № пз7/840
«О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере градостроительной деятельности»
(второе чтение)

Комитет рассмотрел проект областного закона № пз7/840 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – законопроект), принятый в первом чтении на тридцать восьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов (26 октября 2022 года).

Законопроект подготовлен в целях приведения областного законодательства в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений в соответствие со вступившими в силу в мае – июле 2022 года тремя федеральными законами.

На законопроект поступила одна поправка редакционно-технического характера от депутата Архангельского областного Собрания депутатов Фролова А.М., которую комитет одобрил.

Комитет предлагает депутатам Архангельского областного Собрания депутатов принять областной закон во втором чтении на очередной тридцать девятой сессии Архангельского областного Собрания депутатов с учетом одобренной поправки.

Председатель

А.М. Фролов

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
14 11 2022
BX № 01-02/1799
10



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от _____ № _____
на № пз7/840/2 чт от 14.11.2022

**Заключение
на проект областного закона № пз7/840 «О внесении изменений
в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности»
(второе чтение)**

Правовое управление, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/840 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» (далее – Проект), принятого на тридцать восьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов 26 октября 2022 года в первом чтении, полагает необходимым сообщить следующее.

Проект подготовлен в соответствии с требованиями статьи 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области».

На основании изложенного правовое управление полагает возможным рассмотрение Проекта.

Начальник

И.В. Худякова



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 14.11.2022 № _____
на № пз7/840/2 чт от 14.11.2022

Редакционное заключение
на проект областного закона № пз7/840 «О внесении изменений
в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности»
(второе чтение)

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 8 статьи 20 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу представленного ко второму чтению проекта областного закона № пз7/840 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности» и сообщает, что замечаний к указанному законопроекту нет.

Начальник отдела
лингвистической экспертизы

И.В. Киршина

Киршина Инна Валерьевна
(8182) 21 54 84

10
15 11 22
01-02/1824 In.